

T.C.
GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIğI
STRATEđI GELİŞTİRME BAŞKANLIğI
TARIMSAL YATIRIMCI DANIŞMA OFİŐI



Bir Köy Bir  r n Projesi

KARAMAN İLİ
TARIMSAL
YATIRIM REHBERİ
ŞUBAT 2013



İÇİNDEKİLER

TARIMSAL YAPI	3
GENEL BİLGİLER	4
TARIM ALANLARININ DAĞILIMI.....	4
BİTKİSEL ÜRETİM	5
HAYVAN VARLIĞI	5
TARIM VE TARIMA DAYALI SANAYİ	6
TARIMSAL YATIRIM POTANSİYELİ	7
KARAMAN’DA TARIMA YATIRIM YAPMAK İÇİN 10 NEDEN	8
KARAMAN’DA TARIMSAL YATIRIM İÇİN UYGUN SEKTÖRLER VE ALANLAR	10
TEŞVİK VE DESTEKLER	12
YATIRIM TEŞVİKLERİ	13
KIRSAL KALKINMA YATIRIMLARINI DESTEKLEME PROGRAMI.....	20
IPARD KAPSAMINDA VERİLEN AB HİBE DESTEKLERİ	23
KALKINMA AJANSLARI TARAFINDAN DESTEKLENEN ALANLAR	25
TARIMSAL KREDİLER	27
YATIRIM YAPILABİLECEK HAZİNE ARAZİLERİ	30
İletişim Bilgileri	41

TARIMSAL YAPI



GENEL BİLGİLER

Yüzölçümü	:	885.100	hektar
Toplam Nüfusu	:	235.424	kişi
Köy nüfusu	:	69.860	kişi
İlçe sayısı	:	6	adet
Belediye sayısı	:	16	adet
Köy sayısı	:	154	adet

TARIM ALANLARININ DAĞILIMI

KULLANILIŞ ŞEKLİ	ALAN (HA)	TARIM ALANLARI İÇİNDEKİ ORANI (%)
Tarla Arazisi	274.454	79.2
Nadas	28.252	8.1
Sebze bahçeleri	11.788	3.4
Meyve-Bağ Arazisi	32.354	9.3
TOPLAM	346.848	100

Kaynak: TÜİK, 2011

BİTKİSEL ÜRETİM

ÜRÜN ADI	ÜRETİM (TON)	ÜRÜN ADI	ÜRETİM (TON)
Buğday	186.172	Fasülye (kuru)	33.440
Çavdar	7.202	Şekerpancarı	491.804
Arpa	145.205	Ayçiçeği	1.059
Mısır	77.070	Elma	190.291
Patates	12.453	Üzüm	36.337

Kaynak: TÜİK, 2011

HAYVAN VARLIĞI

CİNSİ		SAYISI
Sığır	Yerli	1.199
	Melez	18.865
	Kültür	25.932
Sığır Toplam		45.996
Küçükbaş	Koyun	328.577
	Keçi	100.747
Küçükbaş Toplam		429.324
Manda		34
Kanath		1.245.194
Arı Kovanı		46.245

Kaynak: TÜİK-2011

TARIM VE TARIMA DAYALI SANAYİ

KONUSU	SAYISI	KONUSU	SAYISI
Süt ve Süt Ürünleri	15	Yumurta ve Yumurta ürünleri	12
Et ve Et Ürünleri	1	Makarna	1
Tahıl, Un ve Unlu Mamuller	136	Dondurulmuş Gıda	-
Meyve-Sebze işleme- paketlenme	13	Gıda Katkı ve Yardımcı Maddeleri	-
Konserve ve Salça	-	Gıda ile Temas Eden Maddeler	-
Bitkisel Yağ	-	Kuruyemiş ve Çerezler	3
Hayvansal Yağ	-	Baharatlar	2
Zeytinyağı	1	Hazır Yemek ve yemek fabrikası	2
Su Ürünleri	-	Gazlı İçecekler ve Meyve Suyu	2
Şekerli Mamuller	10	Alkollü İçecekler	1
Pastacılık Ürünleri ve Tatlılar	20	Tütün ve Mamulleri	-
Nişasta ve Nişasta mamulleri	-	Yem	4
Bisküvi	18	Diğer	8

TARIMSAL YATIRIM POTANSİYELİ



KARAMAN'DA TARIMA YATIRIM YAPMAK İÇİN 10 NEDEN

1. İlin geniş ve verimli tarım alanlarına sahip olması ve ülkemizin birçok tarımsal bölgesine göre bakir haldeki toprakları ile tarımsal yatırımlar için uygundur.
2. Toplumların tüketim tercihlerinin güvenli ve hijyenik gıdalara yönelmesinden dolayı Karaman'ın bir çok bölgesinin henüz tarımsal üretim anlamında kirlenmediği göz önüne alındığında, Karaman'ın tarımsal yatırımlar açısından bir avantajı olarak karşımıza çıkmaktadır.
3. Özellikle küçükbaş hayvancılığa çok müsait geniş mera alanlarına sahip olması ve hem hayvan yetiştiriciliği hem de yem bitkileri yetiştiriciliği için de iklim ve toprak yapısının çok uygun olması,
4. Karaman nüfusunun çoğunluğunu; tarımsal üretimden gelen, tarımın hemen bütün kollarında bilgi, beceri ve görenek sahibi ve gelişen bilgi ve teknolojilere hızla uyum sağlayan kabiliyetli insanların oluşturması,
5. İklimin kısa mesafede karasal iklimden Akdeniz Bölgesi ılıman geçiş iklimine dönüşmesi nedeniyle bitkisel ürün çeşitliğinin ve verimlerinin fazla olması,
6. Hayvancılık organize sanayi bölgesinin kurulması ile birlikte bölgenin hayvancılık için bir çekim merkezi olacağı ve mevcut altyapı olanakları ve süt toplama merkezleri ile yatırım yapmaya elverişli olması,

7. İlin İç Anadolu ile Akdeniz bölgesinin geçiş güzergahında ve büyük pazarlara yakın olması,
8. Yeni yatırımlar için örnek teşkil edecek birçok tesis bulunması ve yatırımlara destek sağlayacak diğer sanayi kollarının ve altyapının var olması,
9. Özellikle gıda sanayisi için zengin hammadde kaynağına sahip olan İlde ihracata yönelik birçok ürün yetiştirilmesi,
10. Tarımsal ve kültürel açıdan geçmiş ile bağlarını canlı tutan ilde dünyada yükseliş eğilimine giren geleneksel tarım ürünlerinin tüketimi artış göstermekte ve özellikle kırsal alandan kentsel alana göçün önüne de geçecek olan tarımsal ve kültürel turizm diyebileceğimiz sanayi kolu yatırımcılarını beklemektedir.

KARAMAN'DA TARIMSAL YATIRIM İÇİN UYGUN SEKTÖRLER VE ALANLAR

SEKTÖR ADI	AÇIKLAMA
Organik ve İyi tarım	Karaman'da buğday ve bağ alanlarında uygulanan organik tarımın yanında elmacılık da iyi tarım uygulamaları kapsamında yapılmaktadır.
Un ve Unlu Mamuller	İlde un ve unlu mamuller tüketiminde artış gözlenmektedir ve sektörün ihtiyacının sağlanmasında yeterli eleman ve hammadde mevcuttur.
Domates İşleme Tesisleri	Üretim alanı ve üretim miktarı hızla artan domates çevre il ve ilçelere gönderilerek değerlendirilmektedir. İlde kurulacak salça ve domates kurutma tesisleri ile domates üreticilerinin ürününü işleyerek ürüne değer kazandırılacak ve pazarlama sorunları üreticilerimize katma değer sağlanacaktır.
Soğuk hava ve elma boylama tesisi, kiraz	Ülkemiz elma ve kiraz üretiminde en ön sıralarda yer alan Karaman İlinin bu potansiyelinin gerektirdiği bir sonuç olarak kurulması zaruri olan modern soğuk hava depoları ve ürünlerin pazarlanması ve özellikle de ihracatında olmazsa olmaz olan boylama ve standardizasyon tesisleri ile birlikte mobil ve sabit kiraz ön soğutma ve yıkama tesisi kurulması.

SEKTÖR ADI	AÇIKLAMA
Yağ üretim tesisleri	Kurulacak olan yağ üretimi tesislerine yeterli hammadde İlimizde hızla artan yağlık bitki ve zeytin üretimi ile sağlanacaktır.
Üzüm ve üzüm ürünleri işleme tesisleri	İlin dağlık bölgelerinde geniş alanlarda üretimi yapılan bağcılık son yıllarda düşük yaş üzüm fiyatları nedeniyle cazibesini yitirmektedir. Bu sektörün canlandırılmasında önemli rol oynayacak olan pekmez ve diğer üzüm ürünleri işleme tesislerinin ihtiyacı olan kaliteli hammadde zenginliği mevcuttur.
Elma Cipsi Tesisi	Ülkemiz elma üretiminde en ön sıralarda yer alan Karaman ilinin bu potansiyelinin gerektirdiği bir sonuç olarak elma cipsi fabrika tesisinin kurulması.

TEŞVİK VE DESTEKLER



YATIRIM TEŞVİKLERİ

UYGULAYICI KURUM: EKONOMİ BAKANLIĞI, Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü

GENEL AÇIKLAMALAR

İlgili Mevzuat

- 19.06.2012 tarih ve 28328 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar”
- 20.06.2012 tarih ve 28329 Sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Kararın Uygulanmasına İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2012/1)”

Sabit yatırım tutarı ve asgari kapasite

- Yatırımların destek unsurlarından yararlanabilmesi için asgari sabit yatırım tutarının; 1 inci ve 2 nci bölgelerde birmilyon Türk Lirası, 3 üncü, 4 üncü, 5 inci ve 6 ncı bölgelerde ise beşyüzbin Türk Lirası olması gerekir. Ayrıca, yatırımların asgari kapasite, sabit yatırım tutarı ve diğer şartları sağlaması da gerekir.
- Finansal kiralama yöntemiyle yapılacak yatırımlarda finansal kiralamaya konu makine ve teçhizata ait toplam tutarın, her bir finansal kiralama şirketi için asgari ikiyüzbin Türk Lirası olması gerekir.
- Teşvik belgesi kapsamında yatırım harcaması olarak kabul edilen maddi olmayan duran varlıkların (marka, lisans, know-how vb.) oranı, teşvik belgesinde kayıtlı toplam sabit yatırım tutarının yüzde ellisini aşamaz.

Müracaat

- Teşvik belgesi müracaatları, Ekonomi Bakanlığına yapılır. Ancak, genel teşvik uygulamaları kapsamında yer alan ve sabit yatırım tutarı onmilyon Türk Lirasını aşmayan, tebliğle belirlenecek yatırımlar için yatırımcının tercihiyle bağı olarak yatırımın yapılacağı yerdeki yerel birimlere de müracaat edilebilir.

Teşvik belgesi

- Yatırımların destek unsurlarından yararlanabilmesi için, projenin uygun görülmesi ve teşvik belgesi düzenlenmesi gerekir.

Diğer desteklerden yararlanma

- Bu kapsamdaki destek unsurlarından yararlanan yatırım harcamaları, diğer kamu kurum ve kuruluşlarının desteklerinden yararlanamaz.

Tarım sektörüne ilişkin değerlendirme

- Tarım Sektörüne yönelik yatırımlar, “Genel Teşvik Sistemi” ve “Bölgesel Teşvikler”den yararlanabilir.

GENEL TEŞVİK SİSTEMİ

- Bölge ayrımı yapılmaksızın, belirlenen asgari sabit yatırım tutarı şartı ile diğer Tebliğ şartlarını sağlayan Tarımsal yatırımlar, Genel Teşvik Sistemi kapsamında;
 - ✓ Gümrük Vergisi Muafiyeti
 - ✓ KDV İstinası desteğinden faydalanılabilir.
- Ayrıca, Bölgesel Teşvik Sistemi kapsamında teşvik belgesi düzenlenebilecek olan yatırımlar için talep edilmesi halinde Genel Teşvik Uygulamaları çerçevesinde belge düzenlenebilir.
- **Genel teşvik sistemi kapsamında teşvik edilemeyecek yatırımlar:**
 - Un, irmik (makarna imalatı ile entegre irmik yatırımları ve mısır irmiği yatırımları hariç), yem (balık unu, balık yağı, balık yemi ve entegre hayvancılık üretimi içindeki yem üretimi hariç), nişasta ve nişasta bazlı şeker.
 - Dışarıya yemek hizmeti sunan işletmeler (hazır yemek).
 - Küp şeker.
 - 5 dekarın altındaki seracılık yatırımları.
 - Bitkisel üretim (5 dekar ve üstü seracılık yatırımları, kültür mantarı yetiştiriciliği ve entegre hayvancılık yatırımları içerisindeki yem bitkileri yetiştiriciliği hariç).
 - Bölgesel uygulamalar kapsamında teşvik edilecek entegre hayvancılık yatırımları ve şartlı desteklenecek hayvancılık yatırımları dışındaki hayvancılık yatırımları.
 - 5 ton/gün ve altında üretim kapasitesine sahip süt işleme yatırımları.
- **Teşviki belirli şartlara bağlı yatırım konuları:**
 - Süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında asgari 150 büyükbaş,
 - Et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında asgari 150 büyükbaş,
 - Damızlık büyükbaş entegre hayvan yetiştiriciliğinde (et/süt yönlü) asgari 150 büyükbaş/dönem,
 - Kanatlı entegre yatırımlarında 100.000 adet/dönem,
 - Süt ve et yönlü küçükbaş entegre yatırımlarında (damızlık dahil) 1.000 küçükbaş dönem şartı aranır.

BÖLGESEL TEŞVİKLER

KARAMAN ilinde Bölgesel Teşvikler Kapsamında Desteklenen Tarımsal Sektörler

BÖLGESEL TEŞVİKLERDEN YARARLANACAK SEKTÖRLER	ASGARİ YATIRIM TUTARLARI VEYA KAPASİTELERİ
Entegre hayvancılık yatırımları (entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil)*	500 Bin TL
Gıda ürünleri ve içecek imalatı**	1 Milyon TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (Balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	500 Bin TL
Soğuk hava deposu hizmetleri	1.000 metrekare
Lisanslı depoculuk	1 Milyon TL
Seracılık	20 Dekar

*Süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 300 büyükbaş, et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş/dönem, damızlık büyükbaş entegre yatırımlarında 300 büyükbaş, damızlık küçükbaş entegre yatırımlarında 1.000 küçükbaş, süt ve et yönlü küçükbaş entegre yatırımlarında 1.000 küçükbaş/dönem ve kanatlı entegre yatırımlarında 200.000 adet/dönem asgari kapasite şartı aranır (damızlık kanatlı entegre yatırımlarında kapasite şartı aranmaz).

**Gıda ürünleri ve içecek imalatı yatırımlarından "makarna, makarna ile entegre irmik yatırımları, şehriye, kuskus, yufka, kadayıf, pirinç, ev hayvanları için hazır yem, balık unu, balık yağı, balık yemi, ekmek, rakı, bira, kuruyemiş, turşu, linter pamuğu, çay, fındık kırma/kavurma, hazır çorba ve et suları ve müstahzarları üretimleri ile tahıl ve baklagil tasnif ve ambalajlanması" yatırımları bölgesel teşviklerden yararlanamaz.

KARAMAN ilinde Bölgesel Teşvik Kalemleri

DESTEK UNSURLARI	31.12.2013 tarihine kadar (bu tarih dahil) başlanılan yatırımlar	01.01.2014 tarihinden itibaren başlanılan yatırımlar
GÜMRÜK VERGİSİ MUAFİYETİ	TÜM SEKTÖRLERDEKİ TEŞVİK BELGELİ YATIRIMLAR	
KDV İSTİSNASI	TÜM SEKTÖRLERDEKİ TEŞVİK BELGELİ YATIRIMLAR	
VERGİ İNDİRİMİ		
Yatırıma Katkı Oranı (%)	25	20
Vergi İndirim Oranı (%)	60	50
SİGORTA PRİMİ İŞVEREN HİSSESİ DESTEĞİ		
Desteğin Uygulama Süresi	5 yıl	3 yıl
Desteğinin Sabit Yatırım Tutarına Oranı (%)	20	
YATIRIM YERİ TAHSİSİ	TÜM SEKTÖRLERDEKİ TEŞVİK BELGELİ YATIRIMLAR	
FAİZ DESTEĞİ		
TL Kredisi	3 puan	
Döviz Endeksli Kredi/Döviz Kredisi	1 puan	

BÖLGESEL TEŞVİK KALEMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Gümrük Vergisi Muafiyeti: Teşvik belgesi kapsamındaki yurtiçi ve yurtdışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat mevzuatta belirlenen hususlar çerçevesinde gümrük vergisinden muaftır.

KDV İstisnası: 3065 sayılı Katma Değer Vergisi Kanunu gereğince, teşvik belgesi kapsamında uygun görülen makine ve teçhizatın ithali ve yerli teslimleri katma değer vergisinden istisna edilir.

Vergi İndirimi: 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanununun 32/A maddesi çerçevesinde, kurumlar vergisi veya gelir vergisine uygulanacak indirim oranları ile yatırıma katkı oranlarıdır. İndirilen kurumlar vergisi veya gelir vergisi tutarı yatırıma katkı tutarına ulaşmıyca kadar indirimli vergi uygulamasına devam edilir.

Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği: Teşvik belgesi kapsamında gerçekleşen yatırım ile sağlanan ilave istihdam için, ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmı Ekonomi Bakanlığı bütçesinden karşılanır.

Yatırım Yeri Tahsisi: Teşvik belgesi düzenlenmiş bölgesel desteklerden yararlanacak yatırımlar için Maliye Bakanlığınca belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde yatırım yeri tahsis edilebilir.

Faiz Desteği: Yatırım için bankalardan kullanılacak en az bir yıl vadeli kredilerin teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının %75'ine kadar olan kısmı için ödenecek faizin veya kâr payının, yatırımın yapılacağı bölgeye göre azamî ilk beş yıl için ödenmek kaydıyla bütçe kaynaklarından karşılanabilecek kredi puanlarıdır.

BİR ALT BÖLGE DESTEĞİNDEN FAYDALANMA

Bölgesel teşvik uygulamaları kapsamında teşvik belgesi düzenlenen yatırımlar, aşağıdaki şartlarından en az birini sağlaması durumunda vergi indirimi ve sigorta primi işveren hissesi desteği açısından buldukları bölgenin bir alt bölgesinde sağlanan oran ve sürelerde bu desteklerden yararlanabilir.

Sağlanması gerekli şartlar

- ✓ Yatırımın Organize Sanayi Bölgesinde gerçekleştirilmesi,
- ✓ Yatırımın aynı sektörde faaliyet gösteren en az beş gerçek veya tüzel kişinin ortağı olduğu yatırımcı tarafından gerçekleştirilmesi ve ortak faaliyet gösteren alanda entegrasyonu sağlayacak bir yatırım olması.

KIRSAL KALKINMA YATIRIMLARINI DESTEKLEME PROGRAMI

UYGULAYICI KURUM: GIDA TARIM VE HAYVANCILIK BAKANLIĞI

EKONOMİK YATIRIMLAR

DESTEK KAPSAMI	Tarımsal ürünlerin işlenmesi, depolanması ve paketlenmesine yönelik yeni yatırımlar ile mevcut faal olan veya olmayan tesislerin kapasite artırımı ve teknoloji yenilenmesine yönelik yatırımlar ya da kısmen yapılmış yatırımların tamamlanmasına yönelik yatırımlar
KİMLER BAŞVURABİLİR	Gerçek ve tüzel kişiler
YATIRIM KONULARI	<ul style="list-style-type: none">• Bitkisel Ürün İşlenmesi, Paketlenmesi ve Depolanması• Hayvansal Ürün İşlenmesi, Paketlenmesi ve Depolanması• Su Ürünleri İşlenmesi, Paketlenmesi ve Depolanması• Tarımsal Ürünlerin Depolanması (çelik silo)• Soğuk Hava Deposu• Alternatif enerji kaynakları kullanan yeni seraların yapımına yönelik yatırımlar• Tarımsal faaliyetlere yönelik alternatif enerji kaynaklarından jeotermal, biyogaz, güneş ve rüzgar enerjisi üretim tesisleri• Hayvansal Orjinli Gübre İşlenmesi ve Paketlenmesi• Koyun, Keçi ve Manda konularında sabit yatırımlar
YATIRIM TUTARI VE DESTEK ORANI	<ul style="list-style-type: none">• Hibe Esas Yatırım Miktarı<ul style="list-style-type: none">✓ Gerçek Kişilerde : 150.000 TL✓ Tüzel kişilerde : 600.000 TL• Hibe Desteği Oranı : %50

NOT: Uygulamaya ilişkin detaylar 04.09.2012 tarih ve 28401 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi Programı Kapsamında Tarıma Dayalı Ekonomik Yatırımların Desteklenmesi Hakkında Tebliğ’de (Tebliğ no: 2012/64)” yer almaktadır.

BİREYSEL SULAMA YATIRIMLARININ DESTEKLENMESİ

DESTEK KAPSAMI	Kırsal alanda ekonomik ve sosyal gelişmeye katkı sağlamak için, belirlenmiş bireysel sulama makine ve ekipmanları alımlarını ve yerinde montajını desteklemek amacıyla yapılması gerekenlere ilişkin hususları kapsar.
KİMLER BAŞVURABİLİR	Gerçek ve Tüzel Kişiler ile Köylere Hizmet Götürme Birlikleri ve Sulama Kooperatifleri
YATIRIM KONULARI	<ul style="list-style-type: none">✓ Tarla içi damla sulama sistemi kurulması✓ Tarla içi yağmurlama sulama sistemi kurulması✓ Tarla içi mikro yağmurlama sulama sistemi kurulması✓ Lineer sistem yağmurlama sulama makinesi alınması✓ Center pivot sistem yağmurlama makinesi alınması,✓ Tamburlu sistem yağmurlama sulama makinesi alınması✓ Güneş enerjili sulama sistemleri kurulması✓ Trafo uyarı sistemleri kurulması✓ Ön ödemeli kartlı su sayaçları alınması✓ Manuel çalışan basınçlı sulama tesislerinin otomasyona dönüştürülmesi.
YATIRIM TUTARI VE DESTEK ORANI	<ul style="list-style-type: none">• Gerçek kişiler için : 50.000 TL• Tarımsal amaçlı şirketler için : 100.000 TL• Sulama koop. ve köylere hizmet götürme birlikleri için : 200.000 TL• Hibe Desteği Oranı : %50

NOT: Uygulamaya ilişkin detaylar 01.08.2012 tarih ve 28371 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan “Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi Programı Kapsamında Bireysel Sulama Makine-Ekipman Alımlarının Desteklenmesi Hakkında Tebliğ’de (Tebliğ no: 2012/57)” yer almaktadır.

MAKİNE VE EKİPMAN ALIMLARININ DESTEKLENMESİ PROGRAMI

DESTEK KAPSAMI	Kırsal alanda ekonomik ve sosyal gelişmeye katkı sağlamak için, belirlenmiş makine ve ekipman alımlarını ve yerinde montajını desteklemek amacıyla yapılması gerekenlere ilişkin hususları kapsar.	
KİMLER BAŞVURABİLİR	Gerçek ve Tüzel Kişiler	
DESTEKLENEN MAKİNE-EKİPMANLAR	<ul style="list-style-type: none">• Anıza doğrudan ekim makinesi• Arıcılık makine ve ekipmanı• Balya makinesi• Canlı balık nakil tankı• Çeltik fide dikim makinesi• File sistemi kurulması• Biçer Bağlar• Mibzer• Pamuk toplama makinesi• Pancar sökümlü makinesi• Patates sökümlü makinesi• Pülverizatör• Sap parçalama makinesi• Sap toplamalı saman makinesi	<ul style="list-style-type: none">• Silaj makinesi• Süt sağım ünitesi ve soğutma tankı• Gübre Dağıtma makinesi• Taş toplama makinesi• Yem hazırlama makinesi• Zeytin hasat makinesi• Tambur filtre• Su ürünlerinde buzlama makinesi• Balıkçı gemilerinde soğuk depo• Su ürünleri için kuluçka dolabı• El Traktörü• Güneş Kolektörü• Sıra arası çapa makinesi
YATIRIM TUTARI VE DESTEK ORANI	<ul style="list-style-type: none">• Hibe Esas Yatırım Miktarı; ✓ Gerçek Kişilerde : 50.000 TL ✓ Tüzel kişilerde : 100.000 TL• Hibe Desteği Oranı : %50	

NOT: Uygulamaya ilişkin detaylar 03.07.2012 tarih ve 28342 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Kırsal Kalkınma Yatırımlarının Desteklenmesi Programı Kapsamında Makine ve Ekipman Alımlarının Desteklenmesi Hakkında Tebliğ'de (Tebliğ no: 2012/36)" yer almaktadır.

IPARD KAPSAMINDA VERİLEN AB HİBE DESTEKLERİ

UYGULAYICI KURUM: TARIM VE KIRSAL KALKINMAYI DESTEKLEME KURUMU (TKDK)

TEDBİR ADI	DESTEĞE ESAS HARCAMA LİMİTLERİ (EN AZ-EN FAZLA) (AVRO)	DESTEK ORANI (%)
101-1 Süt üreten tarımsal işletmelere yatırım	15.000 - 1.000.000	50-65
101-2 Et üreten tarımsal işletmelere yatırım		
• Bütçe Kalemi-1 (Kırmızı et)	20.000 - 1.000.000	50-65
• Bütçe Kalemi-2 (Kanatlı eti)	15.000 - 500.000	50-65
103-1 Süt ve süt ürünlerinin işlenmesi ve pazarlanması		
• Bütçe Kalemi-1 (Süt işleme tesisleri)	50.000 - 3.000.000	50
• Bütçe Kalemi-2 (Süt toplayan üretici örgütleri)	25.000 - 1.000.000	50
103-2 Et ve et ürünlerinin işlenmesi ve pazarlanması		
• Bütçe Kalemi-1 (Kırmızı et işleme ve pazarlama)	30.000 - 3.000.000	50

TEDBİR ADI	DESTEĞE ESAS HARCAMA LİMİTLERİ (EN AZ-EN FAZLA) (AVRO)	DESTEK ORANI (%)
• Bütçe Kalemi-2 (Kanatlı eti işleme ve pazarlama)	30.000 - 3.000.000	50
103-3 Meyve ve sebzelerin işlenmesi ve pazarlanması	50.000 - 1.250.000	50
103-4 Su ürünlerinin işlenmesi ve pazarlanması	50.000 - 1.500.000	50
302-1 Çiftlik faaliyetlerinin çeşitlendirilmesi ve geliştirilmesi	5.000 - 250.000	50
302-2 Yerel ürünlerin ve mikro işletmelerin geliştirilmesi	10.000 - 250.000	50
302-3 Kırsal turizm	15.000 - 400.000	50
302-4 Kültür balıkçılığının geliştirilmesi	15.000 - 200.000	50

KALKINMA AJANSLARI TARAFINDAN DESTEKLENEN ALANLAR

UYGULAYICI KURUM: MEVLANA KALKINMA AJANSI (MEVKA)

Kalkınma Ajansları, Kalkınma Ajansı Yönetim Kurulunun kararlaştırdığı ve Kalkınma Bakanlığının onayladığı Çalışma Programı ve Bütçe doğrultusunda hazırlanan ve finanse edilen Mali Destek Programları kapsamında tarım sektörüne de destek sunabilmektedirler.

Bu programlar kapsamında, destek için öncelikli alanlar, örnek proje konuları ve başvuru koşulları Ajansların web-sitelerinde ilan edilmekte ve Başvuru rehberlerinde ayrıntılı bilgiler yer almaktadır.

Kalkınma Ajansları, detayları yıllık çalışma programında ve başvuru rehberinde açıkça belirtilmek kaydıyla;

- Yerel idarelere,
- Üniversitelere,
- Kamu kurum ve kuruluşlarına,
- Kamu kurumu niteliğinde meslek kuruluşlarına,
- Sivil toplum kuruluşlarına,
- Kâr amacı güden işletmelere,
- Kooperatif ve birliklere,
- Gerçek ve tüzel kişilere, proje veya faaliyetleri için “Kalkınma Ajansları Proje ve Faaliyet destekleme Yönetmeliği’nde belirtilen usul ve esaslar dâhilinde “*mali* ve *teknik*” olmak üzere iki konuda destek sağlanmaktadır.

Uygulanan Destek Çeşitleri:

Doğrudan Faaliyet Desteği

Bölgenin kalkınması ve rekabet gücü açısından önemli fırsatlardan yararlanılmasına ve bölge ekonomisine yönelik tehdit ve risklerin önlenmesinde acil tedbirlere yönelik faaliyetlerin proje teklif çağırısı yöntemi uygulanmaksızın doğrudan desteklenmesidir. Bu desteğe; yerel yönetimler, üniversiteler, diğer kamu kurum ve kuruluşları, kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, sivil toplum kuruluşları, birlikler ve kooperatifler başvurabilmektedir.

Faiz Desteği

Faiz desteği, kâr amacı güden gerçek ve tüzel kişilerin ilgili aracı kuruluş ile Ajans arasında imzalanacak protokolde belirtilen nitelikteki projeleri için, ilgili aracı kuruluşlardan alacakları krediler karşılığında ödeyecekleri faiz giderlerinin, Ajans tarafından karşılanmasını öngören karşılıksız yardımdır. Bu destekten Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler (KOBİ), çiftçi ve çiftçi grupları, serbest meslek sahipleri yararlanabilmektedir.

Faizsiz Kredi Desteği

Faizsiz kredi desteği, Ajans tarafından kâr amacı güden gerçek ve tüzel kişilerin ilgili aracı kuruluş ile Ajans arasında imzalanacak protokolde belirtilen nitelikteki projeleri için, ilgili aracı kuruluşlar eliyle kredi verilmesidir. Bu mali destek, Kalkınma Ajansları Proje ve Faaliyet Destekleme Yönetmeliği ve Destek Yönetim Kılavuzundaki usul ve esaslar dâhilinde Ajans tarafından sağlanmakta ve mali destek faiz ödenmeksizin taksitler halinde geri ödenmektedir. Bu destekten Küçük ve Orta Büyüklükteki İşletmeler (KOBİ), çiftçi ve çiftçi grupları, serbest meslek sahipleri yararlanabilmektedir.

KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

TARIMSAL KREDİLER

UYGULAYICI KURUM: ZİRAAT BANKASI, TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ

2013 YILI DÜŞÜK FAİZLİ YATIRIM ve İŞLETME KREDİSİ UYGULAMALARI

KREDİ KONULARI	İNDİRİM ORANI (%)		Kredi Üst Limiti(TL)	
	Yatırım Dönemi	İşletme Dönemi /Kredisi		
HAYVANSAL ÜRETİM KONULARI				
Damızlık süt sığıru yetiştiriciliği	750.000 TL'ye kadar	100	50	20.000.000
	750.001-5.000.000 TL	75	50	
	5.000.001-20.000.000 TL	50	25	
Yaygın hayvansal üretim	50.000 TL'ye kadar	50	50	500.000
	50.001-500.000 TL	25	25	
Damızlık	Etçi sığıru yetiştiriciliği	100	100	7.500.000
	Düve yetiştiriciliği	100	100	7.500.000
Büyükbaş Hayvan	Yetiştiriciliği	50	25	3.000.000
	Besiciliği	50	50	3.000.000
Küçükbaş Hayvan	Yetiştiriciliği	100	100	5.000.000
	Besiciliği	100	50	1.500.000
Arıcılık		50	50	1.500.000
Kanath sektörü		50	25	3.000.000
Kanath Sektörü Damızlık Yetiştiriciliği		100	100	7.500.000
Su ürünleri yetiştiriciliği		100	50	5.000.000
Su ürünleri Avcılığı		50	25	1.500.000

2013 YILI DÜŞÜK FAİZLİ YATIRIM ve İŞLETME KREDİSİ UYGULAMALARI				
KREDİ KONULARI		İNDİRİM ORANI (%)		Kredi Üst Limiti (TL)
		Yatırım Dönemi	İşletme Dönemi /Kredisi	
BİTKİSEL ÜRETİM KONULARI				
Kontrollü örtüaltı tarımı	750.000 TL'ye kadar	50	50	10.000.000
	750.001 -5.000.000 TL	50	25	
	5.000.001 -10.000.000TL	25	25	
Yaygın bitkisel üretim	50.000 TL'ye kadar	50	50	500.000
	50.001 - 500.000 TL	25	25	
Çok yıllık yem bitkisi üretimi		100	75	1.500.000
Yurt içi sertifikalı tohum, fide, fidan üretimi		100	100	10.000.000
Yurt içi sertifikalı tohum, fide kullanımı		50	50	1.000.000
Yurt içi sertifikalı fidan kullanımı		50	50	5.000.000
İyi tarım/Organik tarım uygulamaları		50	50	5.000.000

2012 YILI DÜŞÜK FAİZLİ YATIRIM ve İŞLETME KREDİSİ UYGULAMALARI

MUHTELİF KONULAR	İNDİRİM ORANI (%)		Kredi Üst Limiti(TL)
	Yatırım Dönemi	İşletme Dönemi /Kredisi	
Tarımsal mekanizasyon	50	50	1.500.000
Modern basınçlı sulama	100	100	1.500.000
Arazi alımı	25	25	500.000
Diğer üretim konuları	25	25	500.000

Kredi Vadeleri:

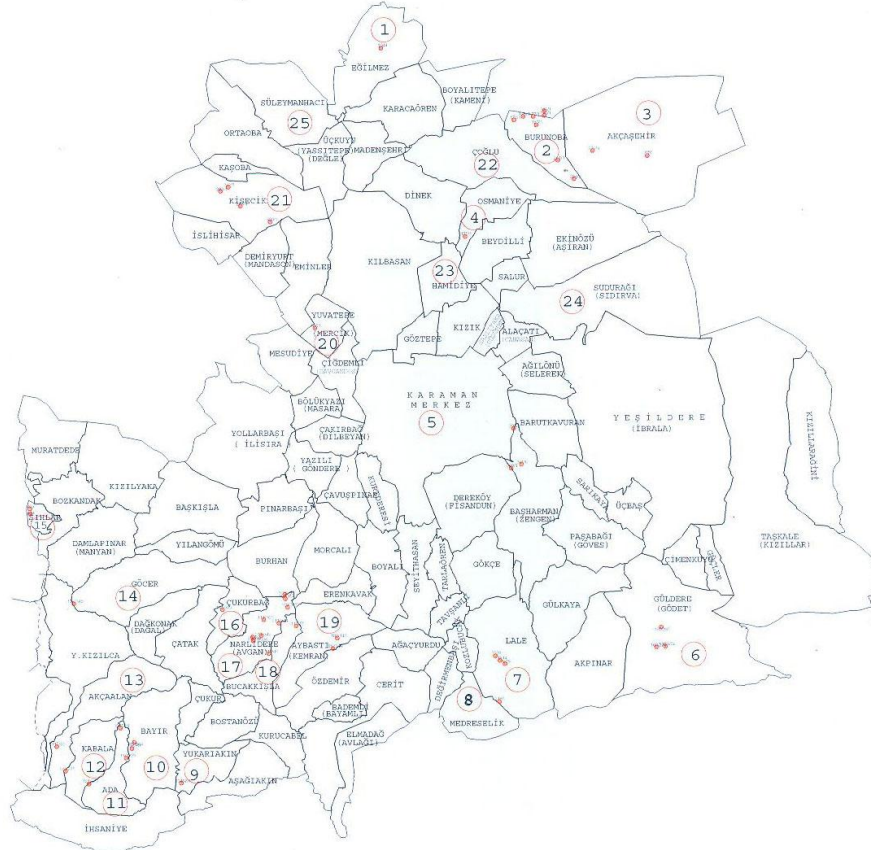
- İşletme kredilerinde 24 aya kadar
- Yatırım kredilerinde 7 yıla kadar

YATIRIM YAPILABİLECEK HAZİNE ARAZİLERİ



KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Merkez İlçede Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Harita



KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Merkez İlçede Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA
1	Karaman	Merkez	70010109753	Eğilmez Köyü	Köycivarı	8		1044	294.000,00	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010106778	Burunoba Köyü	Kalaycık	20		703	208.000,00	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123531	Burunoba Köyü				760	208.796,96	Harman Yeri	
2	Karaman	Merkez	70010123535	Burunoba Köyü			174	1	1.726.372,48	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123536	Burunoba Köyü			175	1	590.359,67	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123537	Burunoba Köyü			177	1	1.792.149,99	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123538	Burunoba Köyü			180	1	318.208,21	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123539	Burunoba Köyü			181	1	265.564,91	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123545	Burunoba Köyü			190	1	173.111,38	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123546	Burunoba Köyü			191	1	246.078,15	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123566	Burunoba Köyü			254	2	1.288.519,26	Tarla	
2	Karaman	Merkez	70010123570	Burunoba Köyü			261	1	258.284,23	Kanal	
3	Karaman	Merkez	70010100773	Akçaşehir Kasabası		N30.b2.3b		3155	1.371.000,00	Ham Toprak	
3	Karaman	Merkez	70010100799	Akçaşehir Kasabası	Samaylı	N31.a1.IIId		4211	696.877,00	Tarla	
3	Karaman	Merkez	70010123495	Akçaşehir Kasabası		N30-b-09-a	279	4	264.349,00	Tarla	BOŞ
3	Karaman	Merkez	70010123524	Akçaşehir Kasabası		M30-c-25-d	470	1	694.648,00	Drenaj Kanalı	BOŞ
4	Karaman	Merkez	70010120582	Osmaniye Köyü			175	1	206.178,00	Tarla	3402 SAYILI KANUNUN 22/a Maddesi uygulaması yapıyor
5	Karaman	Merkez	70010100141	Kırbağı Mahallesi	Abacı		389	1	267.402,00	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100212	Kırbağı Mahallesi	Kocadüz	N30.c1.111.a	395	6	211.361,00	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100247	Kırbağı Mahallesi	Kocadüz	N30-C1-IIIId-IIIa	397	2	397.252,00	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100335	Kırbağı Mahallesi	Kocadüz		1347	101	1.363.736,00	Arsa	4342 SAYILI KANUN KAPSAMINDA
5	Karaman	Merkez	70010100336	Kırbağı Mahallesi	Kocadüz		1347	102	983.076,00	Arsa	SATIŞ İŞLEMLERİ DEVAM EDİYOR
5	Karaman	Merkez	70010100573	Siyaser Mahallesi	şarözü		1759	108	2.000.000,32	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100579	Siyaser Mahallesi	şarözü		1759	115	510.959,00	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100580	Siyaser Mahallesi	şarözü		1759	116	510.993,00	Arsa	
5	Karaman	Merkez	70010100581	Siyaser Mahallesi	şarözü		1759	117	511.057,00	Arsa	
6	Karaman	Merkez	70010110766	Güldere Köyü	Kadın Çalı	03.a.b.05.b	135	474	438.000,00	Ham Toprak	4342 S.K. Kapsamında
6	Karaman	Merkez	70010110887	Güldere Köyü	Ernek	030.b.05.b	160	220	257.500,00	Ham Toprak	4342 S.K. Kapsamında
6	Karaman	Merkez	70010110902	Güldere Köyü	Bağyakası	030.b.05.b	160	341	481.000,00	Ham Toprak	4342 S.K. Kapsamında
7	Karaman	Merkez	70010114209	Lale Köyü	Döğüşkuyusu	7		1814	293.600,00	Ham Toprak	
7	Karaman	Merkez	70010114210	Lale Köyü	Döğüşkuyusu	7		1815	310.500,00	Ham Toprak	
7	Karaman	Merkez	70010114212	Lale Köyü	Döğüşkuyusu	7		1838	276.700,00	Ham Toprak	



KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Merkez İlçede Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA
8	Karaman	Merkez	70010115023	Medreselik Köyü	Söğüt	17		2185	120.200,00	Ham Toprak	
9	Karaman	Merkez	70010117944	Yukarı Akın Köyü	Koru	029.b.15.d	104	451	410.000,00	Ham Toprak	
10	Karaman	Merkez	70010105153	Bayır Köyü	Koru	029.b.14.b	116	164	299.525,00	Ham Toprak	
10	Karaman	Merkez	70010105230	Bayır Köyü	Koru	029.b.14.a	119	416	203.000,00	Ham Toprak	Davalıdır
10	Karaman	Merkez	70010105231	Bayır Köyü	Koru	029.b.14.b.c	119	417	362.500,00	Ham Toprak	
10	Karaman	Merkez	70010105443	Bayır Köyü	Yaylabağı	029.b.09.d	150	165	250.375,00	Ham Toprak	
10	Karaman	Merkez	70010105462	Bayır Köyü	Yaylabağı	029.b.09.d	152	64	235.626,00	Bağ Yeri	
10	Karaman	Merkez	70010105468	Bayır Köyü	Yaylabağı	029.b.09.d	152	90	231.545,00	Bağ Yeri	
11	Karaman	Merkez	70010102145	Adaköy Köyü	Kayrapa		104	221	208.000,00	Ham Toprak	
11	Karaman	Merkez	70010102289	Adaköy Köyü	Kandegirmeni	08.c.	116	329	222.500,00	Ham Toprak	
12	Karaman	Merkez	70010112453	Kalaba Köyü	Habilalanı	029.b.13.b	121	272	997.125,00	Ham Toprak	
12	Karaman	Merkez	70010112456	Kalaba Köyü	Çiftlik	029.b.13.b	121	275	265.083,00	Ham Toprak	
13	Karaman	Merkez	70010102538	Akçaalan Köyü	Bağdat	01-08B-2B	115	82	736.875,00	Ham Toprak	
14	Karaman	Merkez	70010110459	Göçer Köyü		N29.c.22.b	176	340	290.630,00	Tarla	
15	Karaman	Merkez	70010117434	Şihlar Köyü	Karaburun			434	208.200,00	Ham Toprak	
15	Karaman	Merkez	70010117436	Şihlar Köyü	Karaburun	N29.c.11.c		459	225.900,00	Ham Toprak	
16	Karaman	Merkez	70010108494	Çukurbağ Köyü	Yoğunlar	N30.d.21.a	101	399	180.400,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115607	Narlıdere Köyü	Akalan	N30.d.22.a	103	154	200.300,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115619	Narlıdere Köyü	Akalan	N30.d.22.a	103	255	241.100,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115640	Narlıdere Köyü	Gövdenyeri	N30.d.22.d	109	317	207.685,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115649	Narlıdere Köyü	Kartın	N30.d.21.c	114	301	703.200,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115778	Narlıdere Köyü	Gökyer	030.d.21.c	204	84	417.800,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115852	Narlıdere Köyü	Göl	N30.d.21.c	211	336	417.000,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115856	Narlıdere Köyü	Mengik	030.a.02.a	211	340	370.100,00	Ham Toprak	
17	Karaman	Merkez	70010115858	Narlıdere Köyü	Sarnıç	030.a.02.a	211	342	1.969.200,00	Ham Toprak	3402 SAYILI KANUNUN 22/a Maddesi uygulaması yapıllıyır
17	Karaman	Merkez	70010115860	Narlıdere Köyü	Sarnıç	N30.d.22.d	211	344	428.700,00	Ham Toprak	3402 SAYILI KANUNUN 22/a Maddesi uygulaması yapıllıyır
18	Karaman	Merkez	70010106599	Bucakkışla Köyü	Süpürge alanı.	N30.d.22.c	111	55	552.600,00	Ham Toprak	
19	Karaman	Merkez	70010103092	Aybastı Köyü	Orman	030.a.03.b	102	143	354.700,00	Ham Toprak	
19	Karaman	Merkez	70010103093	Aybastı Köyü	Orman	030.a.03.b	102	144	261.100,00	Ham Toprak	
20	Karaman	Merkez	70010122042	Yuvatepe Köyü				1403	225.640,00	Tarla	

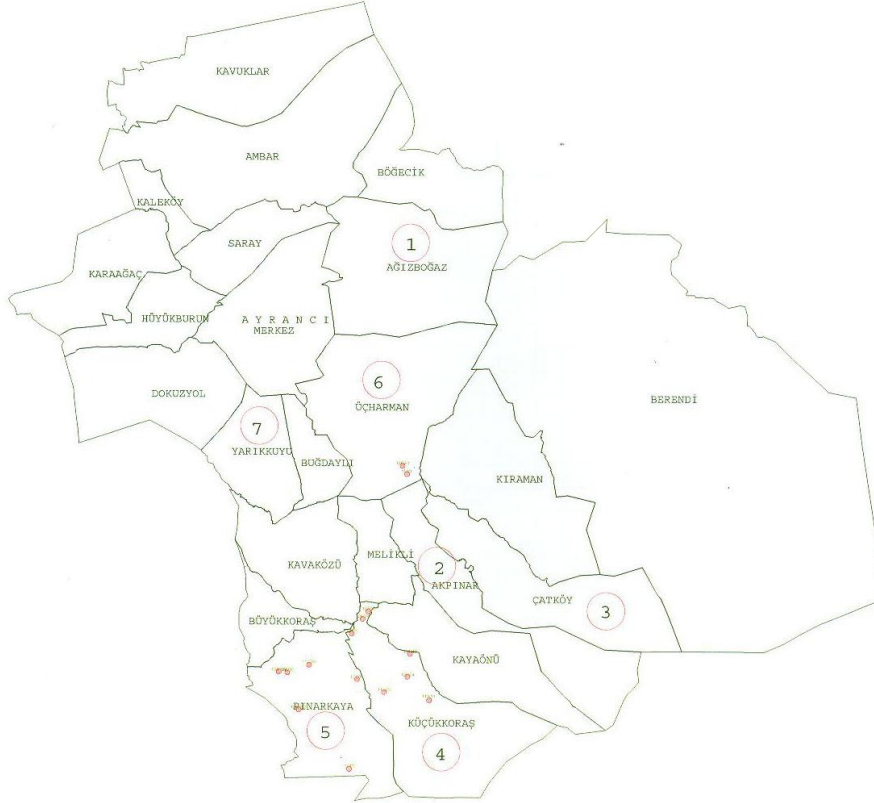


KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Merkez İlçede Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA
21	Karaman	Merkez	70010123138	Kisecik Kasabası		N30-a-12-d	300	1	612.496,00	Tarla	
21	Karaman	Merkez	70010123577	Kisecik Kasabası				3405	569.135,00	Tarla	
21	Karaman	Merkez	70010123578	Kisecik Kasabası				3406	285.347,00	Tarla	
21	Karaman	Merkez	70010123583	Kisecik Kasabası			283	4	936.736,00	Tarla	
21	Karaman	Merkez	70010123585	Kisecik Kasabası	NULL	N30-a-06-d	302	1	785.538,00	Tarla	
21	Karaman	Merkez	70010123587	Kisecik Kasabası	NULL	N30-a-06-c	322	1	1.132.076,00	Tarla	
22	Karaman	Merkez	70010108195	Çoğlu Köyü	Keş			55	200.600,00	Tarla	
23	Karaman	Merkez	70010111881	Hamidiye Köyü	Soğla	10		352	257.750,00	Tarla	
24	Karaman	Merkez	70010101260	Sudurağı Kasabası	Ağlıarası			1096	211.000,00	Tarla	
24	Karaman	Merkez	70010101347	Sudurağı Kasabası	Nebi Ören Ağılı			3669	1.096.168,00	Tarla	
25	Karaman	Merkez	70010117423	Süleymanhacı Köyü				2144	10.272.032,00	Ham Toprak	3083 SAYILI KANUN KAPSAMINDA (6.842.032 M2 sine yatırım yapılabilir)

Ayrancı İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Harita



KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Ayrancı İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Araazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA	
1	Karaman	Ayrancı	70020100323	Ağızboğaz Köyü	YAR ÇAY	3D-3C		826	316.800,00	Tarla		
1	Karaman	Ayrancı	70020100324	Ağızboğaz Köyü	YENİ ÇİFTLİK	2D-C		827	295.800,00	Tarla		
1	Karaman	Ayrancı	70020102354	Ağızboğaz Köyü				1235	261.963,18	Tarla		
1	Karaman	Ayrancı	70020102413	Ağızboğaz Köyü				1236	2.147.703,98	Tarla		
1	Karaman	Ayrancı	70020102418	Ağızboğaz Köyü				1197	206.080,90	Tarla	Mera iken 4342 sk 14. md gereği Tashihen Tescil edilmiştir..	
1	Karaman	Ayrancı	70020102421	Ağızboğaz Köyü				1206	424.976,53	Tarla	Mera iken 4342 Sk. 14. Md. gereğince Tashihen Tescil edildi	
1	Karaman	Ayrancı	70020102422	Ağızboğaz Köyü				1208	259.190,65	Tarla	Mera iken 4342 Sk. 14. Md. gereğince Tashihen Tescil edildi.	
1	Karaman	Ayrancı	70020102426	Ağızboğaz Köyü				1220	387.673,73	Tarla	Tamamı Mer'a olarak kayıtlı iken 4342 sk 14 md.gereği Tahsis Amaç Değış (TAD) tescil edildi.	
2	Karaman	Ayrancı	70020102485	Akpınar Köyü	Bacalıboğazı			111	43	420.270,00	Ham Toprak	BOŞ
2	Karaman	Ayrancı	70020102486	Akpınar Köyü	Andıkara			117	21	266.250,00	Ham Toprak	BOŞ
2	Karaman	Ayrancı	70020102487	Akpınar Köyü	Andıkara			118	1	692.000,00	Ham Toprak	BOŞ
3	Karaman	Ayrancı	70020102484	Çatak Köyü	Ambarlıçı			119	52	1.590.800,00	Ham Toprak	
4	Karaman	Ayrancı	70020101386	Küçükkoras Köyü		N31C11B		102	25	436.750,00	Tarla	
4	Karaman	Ayrancı	70020101408	Küçükkoras Köyü	DİKMEN	N31C17A		112	29	4.119.600,00	Ham Toprak	
4	Karaman	Ayrancı	70020101437	Küçükkoras Köyü	ARPA KORUSU	N31C18A - 17B		119	11	198.399,00	Ham Toprak ve Kayalık	
4	Karaman	Ayrancı	70020101442	Küçükkoras Köyü	İLGİT	N31C17C - 15B - 12C		120	54	1.549.100,00	Ham Toprak	
4	Karaman	Ayrancı	70020101454	Küçükkoras Köyü	KARAKÖY	N31C11B-12A-06C		126	29	1.734.900,00	Ham Toprak	
4	Karaman	Ayrancı	70020101456	Küçükkoras Köyü	KÖSELİ	N31C07D - 06C - 11B - 12G		127	12	649.100,00	Ham Toprak	
5	Karaman	Ayrancı	70020101509	Pınarkaya Köyü	SARIKOCA	N31D15C		111	90	523.625,00	Ham Toprak	
5	Karaman	Ayrancı	70020101536	Pınarkaya Köyü	KAYNAR	N31C16B		121	31	232.625,00	Ham Toprak	
5	Karaman	Ayrancı	70020101608	Pınarkaya Köyü	BİR KUYULU	N31C21B-A		124	5	286.500,00	Ham Toprak	
5	Karaman	Ayrancı	70020101638	Pınarkaya Köyü	İSMAIL OVASI	N31DC20C-B		125	102	257.625,00	Ham Toprak	
5	Karaman	Ayrancı	70020102133	Pınarkaya Köyü	Başpınar			106	95	1.500.000,00	Arazi	
5	Karaman	Ayrancı	70020102134	Pınarkaya Köyü	Esirik			104	138	1.374.450,00	Arazi	
6	Karaman	Ayrancı	70020101846	Üçharman Köyü	OVACKI	N31B22D-22C-02A-02B		126	81	392.300,00	Tarla	
6	Karaman	Ayrancı	70020101893	Üçharman Köyü	KORAYYOLU	N31C02B		159	1	206.600,00	Tarla	
7	Karaman	Ayrancı	70020102093	Yarıkkuyu Köyü	ARMUDUN DERESİ			708		2.164.500,00	Tarla	

KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

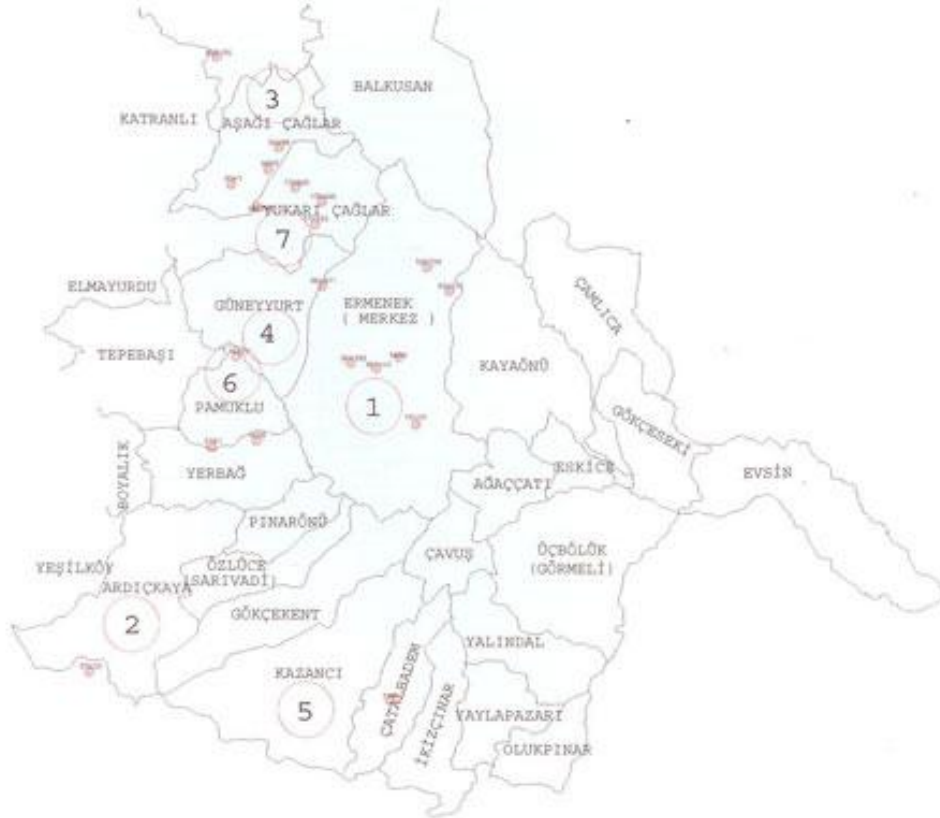
Başyayla İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Harita



Başyayla İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA
1	Karaman	Başyayla	70030100060	Kirazlı Yayla Mahallesi	BURÇALIK	029D.05A.2	130	95	609.938,73	Ham Toprak ve Çalılık	SATIŞ İŞLEMLERİ DEVAM EDİYOR
1	Karaman	Başyayla	70030100244	Yeni Mahalle	İMİRAN OLUĞU	029A24C2	326	89	524.852,78	Ham Toprak	

Ermenek İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Harita



KARAMAN İLİ TARIMSAL YATIRIM REHBERİ

Ermenek İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFİ	AÇIKLAMA
1	Karaman	Ermenek	70040100027	Akçamescit Mah.	Kovanlık	029C13B2A	561	147	389.207,64	Ham Toprak ve Kayalık	
1	Karaman	Ermenek	70040100038	Akçamescit Mah.	Keben	029c13b1b	561	165	163.134,73	Ham Toprak ve Kayalık	
1	Karaman	Ermenek	70040100045	Akçamescit Mah.	İnsuyu		561	411	18.852.209,64	Taşlık Arazi	
1	Karaman	Ermenek	70040100574	Sandıklı Mahallesi	Akpınar	029C09B4	532	275	239.801,07	Ham Toprak	
1	Karaman	Ermenek	70040100614	Sandıklı Mahallesi	Püralice- Beldiran	029C09D-029C08B/C	532	724	26.555.152,81	Ham Toprak ve Kayalık	
1	Karaman	Ermenek	70040100651	Sandıklı Mahallesi	Kebenbaşı	029C13B2B	540	8	275.986,88	Taşlık ve Hayıtlık	
1	Karaman	Ermenek	70040100072	Güllük Mahallesi	Kızılalan	029C14C1B	151	10	134.774,41	Ham Toprak	
2	Karaman	Ermenek	70040103129	Ardıçkaya Köyü	YAYLA	p29a05a2	376	33	857.208,94	Ham Toprak	
3	Karaman	Ermenek	70040103341	Aşağı Çağlar Köyü	SÖĞÜTCÜK	o29c02a4	304	1	228.877,81	Ham Toprak	KEMAL İLİK VE ASRİ BÜYÜKKARCI İŞGALİNDEDİR
3	Karaman	Ermenek	70040103362	Aşağı Çağlar Köyü	BONCUK ÇAYIR	o29c02b1	343	3	352.717,11	Ham Toprak	BOŞ
3	Karaman	Ermenek	70040103373	Aşağı Çağlar Köyü	BONCUK ÇAYIR	o29c02b2	345	95	615.678,11	Ham Toprak	
3	Karaman	Ermenek	70040103399	Aşağı Çağlar Köyü	ALTINTAŞ	o29b21b2	403	155	881.752,87	Taşlık Arazi	
4	Karaman	Ermenek	70040100945	Güneyyurt-Aralık Mah.	Suarası		162	21	135.005,87	Ham Toprak ve Kayalık	
5	Karaman	Ermenek	70040105921	Kazancı - Çatalbadem Mahallesi	YAYLA	P29C23C	746	1	12.209.765,29	Ham Toprak	
6	Karaman	Ermenek	70040104661	Pamuklu Köyü	ÇETİNCE	O29C12D	167	8	258.925,99	Fundalık	
6	Karaman	Ermenek	70040104749	Pamuklu Köyü	ÇETİNCE	O29C11C	216	1	676.939,76	Fundalık	
7	Karaman	Ermenek	70040105583	Yukarı Çağlar Köyü	İNÖNÜ	O29C02D2	169	746	251.960,64	Ham Toprak	
7	Karaman	Ermenek	70040105609	Yukarı Çağlar Köyü	TALVAR	O29C02B3B	172	420	822.251,25	Ham Toprak	
7	Karaman	Ermenek	70040105684	Yukarı Çağlar Köyü	SAZKABA	O29C03A3	176	436	1.705.768,05	Ham Toprak	
7	Karaman	Ermenek	70040105692	Yukarı Çağlar Köyü	KOCATARLA	O29C03D1	177	153	487.868,03	Ham Toprak	

Sarveliler İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Harita



Sarveliler İlçesinde Bulunan 200.000 m² ve Üzerindeki Yatırım Yapılabilecek Hazine Arazileri Gösterir Liste

S. NO	İLİ	İLÇESİ	TAŞINMAZ NO	MAH. / KÖY	MEVKİİ	PAFTA	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM(m2)	VASFI	AÇIKLAMA
1	Karaman	Sarveliler	70060100541	Adıllar Mahallesi	çetince(çaşırılık)	O29-d-08-c-2	148	284	7.896.605,06	Ham Toprak	
1	Karaman	Sarveliler	70060100542	Adıllar Mahallesi	çetince(çaşırılık)	O29-d-08-b	148	285	4.660.192,74	Ham Toprak	
2	Karaman	Sarveliler	70060100922	Çevrekavak Köyü	Kırarası	O29-d-08-c-3	124	41	238.894,19	Ham Toprak	
3	Karaman	Sarveliler	70060101633	Göktepe Cumhuriyet Mah.	meşar	O29d13adc	101	150	325.164,71	Ham Toprak	
3	Karaman	Sarveliler	70060101296	Göktepe Çukurbağ Mah.	düven kaya	O29-d-17-b-3	217	10	531.639,94	Hali Arazi	
3	Karaman	Sarveliler	70060101309	Göktepe Çukurbağ Mah.	tekneli	O29-d-17-b-2	219	38	1.891.831,73	Ham Toprak	
3	Karaman	Sarveliler	70060101441	Göktepe Çukurbağ Mah.	kekikli alan	O29-d-19-d-1	257	1	420.543,00	Ham Toprak	
3	Karaman	Sarveliler	70060102972	Göktepe Yıldız Mah.	ardıçarası	o29d18c2	174	79	425.576,51	Hali Arazi	4342 S.K. Kapsamında
4	Karaman	Sarveliler	70060101971	Uğurlu Köyü	yassıgır	o29d09c4	159	105	105.452,20	Ham Toprak	

İletişim Bilgileri

- **Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı - Tarımsal Yatırımcı Danışma Ofisi (TARYAT)**
Adres: Eskişehir Yolu 9. Km Yeni Bina 14.Kat Lodumlu / ANKARA
Tel: 0 (312) 258 84 52 0 (312) 258 84 09
Faks: 0 (312) 258 85 16
Web: www.taryat.gov.tr
E-posta: taryat@tarim.gov.tr
- **Ekonomi Bakanlığı- Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü**
Adres: İnönü Bulvarı No:36 06510 Emek / ANKARA
Tel: 0 (312) 444 63 63
Web: www.ekonomi.gov.tr
E-posta: tesvik@ekonomi.gov.tr
- **Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı –Karaman İl Müdürlüğü**
Adres: Cumhuriyet Mah. 703. Sk. No: 15 KARAMAN
Tel: 0 (338) 213 15 05 - 0 (338) 213 16 53/ 214
Faks: 0 (338) 213 49 80
Web : www.karamangth.gov.tr
E- posta: taryat@karamangth.gov.tr

- **Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumu / Karaman İl Koordinatörlüğü**
Adres: Yunuskent Mahallesi, Alparslan Türkeş Bulvarı, No:2 Merkez
Tel: 0 (338) 217 20 00
Faks: 0 (338) 217 40 00
- **Karaman Valiliği**
Adres: Sakabaşı Mah. No:206 KARAMAN
Tel: 0 (338) 226 70 00
Faks: 0 (338) 226 70 74
Web : www.karaman.gov.tr
E-posta: karaman@icisleri.gov.tr
- **Mevlana Kalkınma Ajansı**
Adres: Medrese Mahallesi Ulaşbaba Caddesi No:28 Selçuklu/KONYA
Tel: 0 (332) 236 32 90
Faks: 0 (332) 236 46 91
Web: www.mevka.org.tr
E-posta: bilgi@mevka.org.tr
- **Karaman Yatırım Destek Ofisi**
Adres: İmaret Mahallesi Atatürk Bulvarı No:2 Merkez/KARAMAN
Tel: 0 (338) 213 00 20-213 00 30
Faks: 0 (338) 214 02 30
E-posta: bilgi@mevka.org.tr

Gıda Tarım ve Hayvancılık Bakanlığı
Strateji Geliştirme Başkanlığı
Yönetim Bilgi Sistemleri Daire Başkanlığı

TARIMSAL YATIRIMCI DANIŞMA OFİSİ

ŞUBAT 2013

